



BILANCIO D'ESERCIZIO

AL 31 DICEMBRE 2024

Comunità di Capodarco "padre Gigi Movia" ETS

Sede legale: Via E. Toti 3/B - 73048 Nardò (Lecce)

Forma societaria: Associazione con Personalità Giuridica
Iscritta al RUNTS con A.D. 01857 DEL 16/11/2023 REP. 117139

Ente morale: D.P.R. 25-01-1971 n.105 comunità locale
dell'Associazione *Comunità di Capodarco*

Codice Fiscale: 91013010755

Partita Iva: 03805430752

Siti internet:

www.capodarconardo.it
www.capodarcoformazione.it

INDICE

BILANCIO	5
STATO PATRIMONIALE.....	5
CONTO ECONOMICO.....	8
RELAZIONE DI MISSIONE	9
1 - Informazioni generali sulla Comunità di Capodarco Padre Gigi Movia ETS.....	9
MISSIONE.....	9
ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE.....	9
SEDI E ATTIVITA'.....	10
COLLABORAZIONI.....	10
PROFILI GIURIDICI E TRIBUTARI.....	11
PROFILI "AZIENDALI" DELL'ASSOCIAZIONE.....	11
2 - Dati sugli associati, i fondatori e attività svolta nei loro confronti.....	12
CONSIGLIO DIRETTIVO.....	12
3 - Criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, nelle rettifiche di valore e nel trattamento contabile delle transazioni non sinallagmatiche.....	13
CRITERI DI VALUTAZIONE	13
4 - IMMOBILIZZAZIONI.....	15
5 - COSTI DI IMPIANTO E DI AMPLIAMENTO, COSTI DI SVILUPPO.....	17
6 - CREDITI E DEBITI.....	17
7 - RATEI E RISCONTI.....	18
8 - PATRIMONIO NETTO.....	18
9 - INDICAZIONE DEGLI IMPEGNI DI SPESA O DI REINVESTIMENTO DI FONDI O CONTRIBUTI RICEVUTI CON FINALITA' SPECIFICHE... ..	19
10 - DESCRIZIONE DEI DEBITI PER EROGAZIONI LIBERALI CONDIZIONATE.....	19
11 - ANALISI DELLE PRINCIPALI COMPONENTI DEL RENDICONTO GESTIONALE.....	20
12 - DESCRIZIONE DELLA NATURA DELLE EROGAZIONI LIBERALI RICEVUTE.....	21
13 - NUMERO MEDIO DEI DIPENDENTI, RIPARTITO PER CATEGORIA.....	21
14 - COMPENSI ALL'ORGANO DI AMMINISTRAZIONE, ALL'ORGANO DI CONTROLLO E AL SOGGETTO INCARICATO DELLA REVISIONE LEGALE.....	21
15 - PROSPETTO IDENTIFICATIVO DEGLI ELEMENTI PATRIMONIALI E FINANZIARI E DELLE COMPONENTI ECONOMICHE INERENTI I PATRIMONI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE DI CUI ALL'ART 10 DEL D'LGS N. 117/2017 E S.M.I.....	21
16 - OPERAZIONI REALIZZATE CON PARTI CORRELATE.....	21
17 - PROPOSTA DI COPERTURA DELL'AVANZO.....	22
18 - ILLUSTRAZIONE SULLA SITUAZIONE DELL'ENTE E DELL'ANDAMENTO DELLA GESTIONE.....	22
19 - EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE E PREVISIONI DI MANTENIMENTO DEGLI EQUILIBRI ECONOMICI E FINANZIARI	23
20 - INDICAZIONE DELLE MODALITA' DI PERSEGUIMENTO DELLE FINALITA' STATUARIE, CON SPECIFICO RIFERIMENTO ALLE ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE.....	23
21 - INFORMAZIONI E RIFERIMENTI IN ORDINE AL CONTRIBUTO CHE LE ATTIVITA' DIVERSE FORNISCONO AL PERSEGUIMENTO DELLA MISSIONE DELL'ENTE E L'INDICAZIONE DEL CARATTERE SECONDARIO E STRUMENTALE DELLE STESSE.....	24
22 - PROSPETTO ILLUSTRATIVO DEI COSTI E DEI PROVENTI FIGURATIVI.....	24
23 - DIFFERENZA RETRIBUTIVA TRA LAVORATORI DIPENDENTI.....	24
24 - DESCRIZIONE DELL'ATTIVITA' DI RACCOLTA FONDI.....	24

Signori Associati,

L'esercizio chiuso alla data del 31 dicembre 2024 evidenzia un risultato positivo di euro 29.607,37 come risultato della gestione ordinaria delle strutture "socio sanitarie" di Galatone e Chiesa Nuova, ovvero degli investimenti con fondi propri già effettuati sull'immobile in fase di acquisizione di San Simone. In particolare per quest'ultimo investimento, sempre nel 2024, abbiamo realizzato opere per oltre 85 mila euro che sono state contabilizzate nella voce immobilizzazioni in corso.

Gli elementi più rilevanti evidenziati nel bilancio sono i dati sul patrimonio e il risultato economico positivo.

Relativamente al patrimonio netto, lo stesso presenta un saldo di Euro 374.072,35 compreso l'utile in corso nel 2024 di euro 29.607,37. Il saldo positivo delle Banche comprende la liquidità generata dai mutui chirografari accesi per far fronte all'acquisto dell'immobile di San Simone non ancora stipulato perchè in attesa della chiusura del processo autorizzativo della Sovrintendenza alle Belle Arti (Bene ecclesiastico vincolato).

Passando ad analizzare le voci più significative del conto economico, sul lato dei ricavi si evidenzia una stabilizzazione degli stessi che si attestano ad euro 1.034.814. La gestione della liquidità presente sull'attivo ha generato proventi finanziari per euro 24.360,63.

Nel comparto Costi le variazioni più significative riguardano il Costo del Personale, le spese generali, gli ammortamenti e gli oneri finanziari.

Il costo del personale dipendente è passato da 603.236,42 euro nel 2023 a 620.538,76 euro nel 2024 con un incremento di euro 17.302,34.

Le spese generali si sono incrementate di euro 14.235,44. L'incremento più rilevante ha riguardato la voce consulenze per progettazione (euro 9.500,00 euro), non presente l'anno prima, ma derivante dalla spinta che la Comunità sta sostenendo nel comparto progetti. Gli effetti di questo investimento saranno visibili nel 2025. Nel momento in cui viene scritto il presente documento sono stati già vinti tre bandi. I maggiori costi sostenuti sui singoli comparti di costo, frutto delle dinamiche inflazionistiche, si sono sostanzialmente compensati, con i risparmi ottenuti nel comparto.

L'incremento degli ammortamenti è generato, per il solo 2024, del completo ammortamento delle "spese di istruttoria finanziamenti e garanzie" (euro 8.811,99) relativi ai mutui Banca Intesa rinegoziati nel tasso e nella scadenza. Quest'ultima operazione, che consentirà un risparmio di oneri finanziari di circa 62 mila euro (interessi ricalcolati sull'intera vita del mutuo), produrrà i suoi effetti benefici sui futuri conti economici. Gli oneri finanziari 2024 contengono anche la commissione per estinzione anticipata dei vecchi mutui.

L'anno appena trascorso sembra quindi aver concluso, anche sotto il profilo economico e finanziario, il periodo fondazionale dei primi 25 anni dell'Associazione e costituire premessa per lo sviluppo di una realtà consolidata, sostenibile e di qualità che si presenta con autorevolezza nel panorama sociale del territorio. Oggi però si sta aprendo un nuovo fronte: la ristrutturazione dell'immobile di San Simone

Una nuova sfida che affronteremo con l'entusiasmo e la determinazione che hanno da sempre contraddistinto la nostra Comunità e tutti coloro che hanno creduto in questa meravigliosa iniziativa. È quindi d'obbligo un sincero ringraziamento, a tutti coloro che in questi decenni hanno così generosamente sostenuto l'Associazione e le sue iniziative rappresentando un esempio e uno stimolo per tutti coloro che attualmente operano a favore della Comunità di Capodarco padre Gigi Movia.

La presente relazione di missione illustra, da un lato, le poste di bilancio e dall'altro lato, l'andamento economico e finanziario dell'ente e le modalità di perseguimento delle finalità statutarie, cumulando informazioni che il Codice Civile colloca per le società di capitali, distintamente, nella nota integrativa e nella relazione sulla gestione. L'articolo 13 del D. Lgs.

117/2017 ha introdotto l'obbligo per gli ETS di non minori dimensioni (vale a dire per gli ETS con volumi di ricavi, proventi ed entrate superiori od uguali a 300.000,00 euro) di predisporre il bilancio che consta di Stato Patrimoniale, Rendiconto Gestionale e Relazione di missione. La Relazione di Missione, predisposta secondo le indicazioni espresse nel Decreto n. 39 del 5 marzo 2020, rappresenta uno degli strumenti di trasparenza pensati dal legislatore per dare conto del modo con il quale l'ente ha assolto alla missione che ha dichiarato di perseguire. La presente relazione di missione è relativa all'anno appena chiuso.

Per il Consiglio di Amministrazione
Il Presidente



BILANCIO

STATO PATRIMONIALE

	2024	2023	diff	+/- %
1 - ATTIVO	1.475.475 €	1.531.344 €	- 55.869 €	-3,65%
A - QUOTE ASSOCIATIVE O APPORTI ANCORA DOVUTI	- €	- €	- €	
B - IMMOBILIZZAZIONI	626.051 €	1.188.954 €	- 562.903 €	-47,34%
I - Immobilizzazioni immateriali	7.694 €	13.816 €	- 6.122 €	-44,31%
1 - costi di impianto e di ampliamento	- €	- €	- €	
2 - costi di ricerca, sviluppo e pubblicita'	- €	- €	- €	
3 - diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione opere dell'ingegno	- €	- €	- €	
4 - concessioni, licenze, marchi e diritti simili	3.824 €	5.004 €	- 1.180 €	-23,57%
5 - avviamento	- €	- €	- €	
6 - immobilizzazioni in corso e acconti		- €	- €	
7 - altre	3.870 €	8.812 €	- 4.942 €	-56,09%
II - Immobilizzazioni materiali	461.419 €	385.143 €	76.276 €	19,80%
1 - terreni e fabbricati	- €	- €	- €	
2 - impianti e macchinario	235.334 €	244.180 €	- 8.846 €	-3,62%
3 - attrezzature industriali e commerciali	30.801 €	33.176 €	- 2.375 €	-7,16%
4 - altri beni	91.019 €	89.297 €	1.722 €	1,93%
5 - immobilizzazioni in corso e acconti	104.266 €	18.490 €	85.776 €	
III - Immobilizzazioni finanziarie	156.938 €	789.995 €	- 633.057 €	-80,13%
1 - partecipazioni in	6.500,00 €	- €		
a - imprese controllate	6.500,00 €	- €		
b - imprese collegate	- €	- €		
c - imprese controllanti	- €	- €		
d - altre imprese	- €	- €		
2 - crediti	437,87 €	- €		
a - verso imprese controllate	437,87 €	- €		
b - verso imprese collegate	- €	- €		
c - verso controllanti	- €	- €		
d - verso altri	- €	- €		
3 - altri titoli	150.000 €	789.995 €	- 639.995 €	ns
4 - Azioni proprie	- €	- €		
C - ATTIVO CIRCOLANTE	849.112 €	341.627 €	507.485 €	ns
I - Rimanenze	- €	- €		
1 - materie prime, sussidiarie e di consumo	- €	- €		
2 - prodotti in corso lavorazione e semilavorati	- €	- €		
3 - lavori in corso su ordinazione	- €	- €		
4 - prodotti finiti e merci	- €	- €		
5 - acconti	- €	- €		
II - Crediti	205.989 €	258.612 €	- 52.623 €	-20,35%
1 - verso clienti	197.535 €	134.378 €	63.157 €	47,00%
2 - verso imprese controllate	- €	- €		
3 - verso imprese collegate	- €	- €		
4 - verso imprese controllanti	- €	- €		
4-bis - crediti tributari	- €	- €		
4-ter - imposte anticipate	- €	- €		
5 - verso altri	8.454 €	124.234 €	- 115.780 €	ns
III - Attivita' finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	- €	- €		
1 - partecipazioni in imprese controllate	- €	- €		
2 - partecipazioni in imprese collegate	- €	- €		
3 - partecipazioni imprese controllanti	- €	- €		
4 - altre partecipazioni	- €	- €		
5 - azioni proprie, con indicazione anche del valore nominale complessivo	- €	- €		
6 - altri titoli	- €	- €		
IV - Disponibilita' liquide	643.123 €	83.015 €	560.109 €	674,71%
1 - depositi bancari e postali	642.639 €	80.441 €	562.198 €	698,89%
2 - assegni	- €	- €	- €	
3 - denaro e valori in cassa	484 €	2.573 €	- 2.089 €	ns
D - RATEI E RISCONTI	312 €	764 €	- 452 €	-59,19%

	2024	2023	diff	+/- %
2 - PASSIVO	1.475.475 €	1.531.344 €	- 55.869 €	-3,65%
A - PATRIMONIO NETTO	374.072 €	344.355 €	29.717 €	8,63%
I - Capitale	504 €	394 €	110 €	27,91%
II - Riserva di sovrapprezzo delle azioni	- €	- €	- €	
III - Riserve di rivalutazione	- €	- €	- €	
IV - Riserva legale	43.277 €	43.277 €	- €	0,00%
V - Riserve statutarie	- €	- €	- €	
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	- €	- €	- €	
VII - Altre riserve	300.684 €	247.757 €	52.927 €	21,36%
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	- €	- €	- €	
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	29.607 €	52.927 €	- 23.319 €	-44,06%
B - FONDI per RISCHI ed ONERI	181 €	181 €	- €	0,00%
1 - per trattamento di quiescenza, ecc.	- €	- €		
2 - per imposte, anche differite	- €	- €		
3 - altri	181 €	181 €	- €	0,00%
C - TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	176.042 €	145.902 €	30.140 €	20,66%
D - DEBITI	923.651 €	1.040.647 €	- 116.996 €	-11,24%
1 - debiti verso banche	810.466 €	893.108 €	- 82.642 €	-9,25%
2 - debiti verso altri finanziatori	- €	- €		
3 - debiti verso soci per finanziamenti	- €	- €		
4 - debiti verso enti della stessa rete associativa	- €	- €		
5 - debiti per erogazioni liberali condizionate	- €	39.967 €	- 39.967 €	ns
6 - acconti	- €	- €		
7 - debiti verso fornitori	34.072 €	18.115 €	15.956 €	ns
8 - debiti verso imprese controllate e collegate	- €	- €		
9 - debiti tributari	24.824 €	30.308 €	- 5.484 €	-18,09%
10 - debiti verso istituti di previdenza a sicurezza sociale	18.750 €	14.270 €	4.481 €	31,40%
11 - debiti verso dipendenti e collaboratori	35.539 €	44.879 €	- 9.340 €	-20,81%
12 - altri debiti	- €	- €	- €	
E - RATEI e RISCONTI	1.529 €	259 €	1.269 €	ns



CONTO ECONOMICO

ONERI E COSTI	2024	2023	PROVENTI E RICAVI	2024	2023
A) Costi e oneri da attivita' di Interesse generale			A) Ricavi, rendite e proventi da attivita' di interesse generale		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	15.424	14.875	1) Proventi da quote associative e apporti dei fondatori	0	0
2) Servizi	76.338	76.212	2) Proventi degli associati per attivita' mutuali	0	0
3) Godimento beni di terzi			3) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	0	0
4) Personale	685.767	669.265	4) Erogazioni liberali	0	50
5) Ammortamenti	40.593	31.278	5) Proventi del 5 per mille	0	0
6) Accantonamenti per rischi e oneri			6) Contributi da soggetti privati	50	100
7) Oneri diversi di gestione	52.538	73.325	7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	89.813	86.563
8) Rimanenze iniziali			8) Contributi da enti pubblici		0
Totale	870.660	864.955	9) Proventi da contratti con enti pubblici	919.427	913.422
			10) Altri ricavi, rendite e proventi	1.143	18.147
			11) Rimanenze finali		
			Totale	1.010.432	1.018.282
			Avanzo/Disavanzo Attività di interesse generale (+/-)	139.772	153.327
B) Costi e oneri da attivita' diverse			B) Ricavi, rendite e proventi da attivita' diverse		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0	1) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	0	0
2) Servizi	0	0	2) Contributi da soggetti privati	0	0
3) Godimento beni di terzi	0	0	3) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	0	0
4) Personale	0	0	4) Contributi da enti pubblici	0	0
5) Ammortamenti	0	0	5) Proventi da contratti con enti pubblici	0	0
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0	6) Altri ricavi, rendite e proventi	0	0
7) Oneri diversi di gestione	0	0	7) Rimanenze finali	0	0
8) Rimanenze iniziali	0	0			
Totale	0	0	Totale	0	0
			Avanzo/Disavanzo Attività diverse (+/-)		
C) Costi e oneri da attivita' di raccolta fondi			C) Ricavi, rendite e proventi da attivita' di raccolta fondi		
1) Oneri per raccolte fondi abituali	0	0	1) Proventi da raccolte fondi abituali		
2) Oneri per raccolte fondi occasionali	0	0	2) Proventi da raccolte fondi occasionali		
3) Altri oneri	0	0	3) Altri proventi		
Totale	0	0	Totale	0	0
			Avanzo/Disavanzo Attività di raccolta fondi (+/-)		
D) Costi e oneri da attivita' finanziarie e patrimoniali			D) Ricavi, rendite e proventi da attivita' finanziarie e patrimoniali		
1) Su rapporti bancari	22.327	5.408	1) Da rapporti bancari	20	155
2) Su prestiti	42.411	38.311	2) Da altri investimenti finanziari	24.361	0
3) Da patrimonio edilizio			3) Da patrimonio edilizio	0	0
4) Da altri beni patrimoniali			4) Da altri beni patrimoniali	0	0
5) Accantonamento per rischi ed oneri			5) Da altri proventi	0	0
6) Altri oneri	4.207	331			
Totale	68.946	44.049	Totale	24.381	155
			Avanzo/Disavanzo Attività finanziarie e patrimoniali (+/-)	-44.565	-43.894
E) Costi e oneri di supporto generale			E) proventi di supporto generale		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	59.117	44.882	1) Proventi da distacco del personale	0	0
2) Servizi	6.484	5.694	2) Altri proventi di supporto generale	0	0
3) Godimento beni di terzi	0	0			
4) Personale	0	0			
5) Ammortamenti	0	0			
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0			
7) Altri oneri	0	0			
Totale	65.601	50.575	Totale	0	0
TOTALE ONERI E COSTI	1.005.207	959.580	TOTALE PROVENTI E RICAVI	1.034.813	1.018.437
			Avanzo/Disavanzo d/'esercizio prima delle imposte (+/-)	29.607	58.857
			Imposte	0	-5.930
			AVANZO D'ESERCIZIO	29.607	52.927

RELAZIONE DI MISSIONE

1 - Informazioni generali sulla Comunità di Capodarco Padre Gigi Movia ETS

MISSIONE

Alla base del progetto della **Comunità** di Capodarco c'è un processo di liberazione individuale e collettiva di coloro che non sono tutelati. La Comunità sceglie di stare dalla parte di chi non ha diritti ed agisce perché i non tutelati e i non garantiti si formino una coscienza dei loro diritti e doveri per diventare i soggetti della propria liberazione e riscatto. Questo processo si basa su alcuni principi di fondo:

- il rifiuto dell'atteggiamento pietistico nei confronti di chi è in difficoltà e il superamento di ogni assistenzialismo;
- lo stile della condivisione, del coinvolgimento profondo con la storia dell'altro, del pagare di persona;
- la territorialità dell'intervento per evitare di chiudersi nella propria struttura ed aprirsi alle realtà circostanti;
- la quotidianità come spazio in cui tutti hanno la possibilità di crescere e di emanciparsi attraverso il lavoro, momenti di vita comune, attività di servizio sociali.

L'associazione "Comunità di Capodarco di Nardò padre Gigi Movia ETS" nasce a Nardò (LE) nel 1999 come espressione morale di un progetto sociale di intervento sul territorio elaborato sulla base dell'esperienza di servizio vissuta da un gruppo di amici nell'ambito dell'AGESCI presso la Comunità di Capodarco di Gubbio e un cammino spirituale sviluppato attorno alla figura di Padre Gigi Movia (gesuita presso la Comunità di Trento). Nel 2006 l'associazione stabilisce la sua sede operativa a Galatone (Le) presso il Convento "Madonna della Grazia" occupandosi inizialmente dei minori a rischio con il Centro "Esodo" e poi nel 2009 delle ragazze madri con "La Casa di Elisabetta". Nel 2012, al momento della dismissione da parte delle ASL dei **servizi** diurni alle persone disabili (ex **CLARESFA**) l'**attenzione** della Comunità si concentra esclusivamente su tale emergenza e viene attivato il centro diurno socio educativo per soggetti diversamente abili denominato "Amos" e, successivamente, un ulteriore **centro sociale polivalente per disabili lievi denominato "Michea"**. **Nel 2018 a Sannicola parte invece un'altra** struttura specializzata per bambini con disturbo del comportamento. Attualmente sono operativi due centri diurni accreditati, a i sensi del regolamento regionale 5/2019, nei comuni di Galatone e Sannicola.

ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE

L'attività di interesse generale su cui al momento sta prevalentemente lavorando la Comunità è quella relativa alle "Prestazioni socio sanitarie" di cui all'art 5, comma 1, lettera c) del decreto legislativo 3 luglio 2017, n. 117.

Al contempo, per rispondere alle richieste di aiuto del territorio, la Comunità sta investendo risorse nei seguenti campi:

- Interventi e servizi sociali, ai sensi dell'art.5, comma 1, lettera a) del decreto legislativo 3 luglio 2017, n. 117;
- Educazione, istruzione e formazione professionale, ai sensi della legge 28 marzo 2003, n.53, e successive modificazioni, nonché attività culturali di interesse sociale con finalità educativa, ai sensi dell'art 5, comma 1, lettera d) del decreto legislativo 3 luglio 2017, n. 117;
- Organizzazione e gestione di attività culturali, artistiche e ricreative di interesse sociale, incluse le attività, anche editoriali, di promozione e diffusione della cultura e della pratica del volontariato e delle attività di interesse generale, ai sensi dell'art 5, comma 1, lettera i) del decreto legislativo 3 luglio 2017, n. 117;
- Formazione extra-scolastica, finalizzata alla prevenzione della dispersione scolastica e al successo scolastico e formativo, alla prevenzione del bullismo e al contrasto della povertà educativa;
- Servizi finalizzati all'inserimento o al reinserimento nel mercato del lavoro dei lavoratori e delle persone di cui all'articolo 2, comma 4, del decreto legislativo recante revisione della disciplina in materia di imprese sociali, di cui all'articolo 1, comma 2, lettera c), della legge 6 giugno 2016 n. 106 (art 5, comma 1, lettera p) del decreto legislativo 3 luglio 2017, n. 117).
- Promozione della cultura della legalità, della pace tra i popoli, della nonviolenza e della difesa non armata (art 5, comma 1, lettera v) del decreto legislativo 3 luglio 2017, n. 117).

L'obiettivo è quello di allargare gli interventi nei campi sopra descritti.

SEDI E ATTIVITA'

- **SEDE LEGALE:** Via E. Toti 3/b - 73048 Nardò
- **SEDE OPERATIVA UNO:** Via Madonna della Grazia - 73044 Galatone. Centro diurno per disabili
REGOLAMENTO REGIONALE 21 gennaio 2019, n. 5
- **SEDE OPERATIVA DUE:** Via Montale angolo via Zara - 73017 Chiesanuova di Sannicola. Centro diurno
REGOLAMENTO REGIONALE 21 gennaio 2019, n. 5
- **SEDE OPERATIVA TRE:** Via San Francesco - 73017 San Simone di Sannicola. In ristrutturazione

COLLABORAZIONI

ISTITUZIONALI

- Regione Puglia
- Diocesi di Nardò e Gallipoli
- UniSalento - L'Università del Salento
- Azienda Sociosanitaria Locale di Lecce
- Azienda Sociosanitaria Locale di Nardò
- Azienda Sociosanitaria Locale di Gallipoli
- Azienda Sociosanitaria Locale di Casarano
- Azienda Sociosanitaria Locale di Galatina
- Ambito Territoriale di Nardò
- Ambito Territoriale di Gallipoli

SCUOLE

- Polo 2 Galatone
- I.I.S.S. Ezio Vanoni Nardò
- I.I.S.S. Moccia Nardò
- I.I.S.S. MEDI Galatone

ETS (Enti del Terzo Settore)

- Comunità di Capodarco ETS
- Grecale SRL impresa sociale
- Rete Sociale Ambito Gallipoli
- Fondazione Sant'Ignazio - Trento
- Gruppo Fortis - parco culturale
- Unione Italiana Vela Solidale
- Circonauta APS

PROFILI GIURIDICI E TRIBUTARI

Sotto il profilo giuridico e fiscale l'Associazione Comunità di Capodarco di Nardò padre Gigi Movia ETS ha sede legale in via E. Toti 3/b a Nardò (LE), ed è soggetto giuridico privato qualificabile come:

- **Ente non lucrativo** a norma del libro I del Codice Civile
- **Ente del Terzo Settore** ai sensi dell'art. 4 co. 1 del D. Lgs. 117/2017 (c.d. Codice del Terzo Settore) iscritto con A.D.01857 DEL 16/11/2023 REP. 117139
- **Ente Morale** in quanto comunità locale dell'associazione Comunità di Capodarco di Fermo già eretto Ente Morale con D.P.R. 25 gennaio 1971 n.105;
- **Associazione priva di scopi di lucro** con riconoscimento della personalità giuridica di diritto privato (artt. 1 e 7 del D.P.R. n. 361/2000) già iscritta dal 09.06.2017 al registro delle Persone giuridiche della Prefettura di Lecce al n. 44 e transitato al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore in data 16/11/2023
- **Ente non commerciale privato** a norma dell'art. 73 co. 1 lett. c), del T.U.I.R. (Testo Unico delle Imposte sui Redditi), il cui reddito complessivo viene determinato ai sensi degli art. 143 e ss. del T.U.I.R., e ai fini delle imposte sui redditi (IRES) fruisce delle agevolazioni di cui art. 79 e seguenti del D.Lgs 3 luglio 2017 n.117 per le attività istituzionali e quelle connesse, mentre ai fini IVA beneficia di esenzioni o esclusioni di carattere oggettivo in virtù della rilevanza "sociale" delle attività di cui artt. 10, 19, 20, e 27-ter del DPR n. 633/72;
- **Istituto non profit**, secondo l'economia aziendale, in quanto "unità organizzata" finalizzata ad un bene sociale, morale e culturale, che prevede divieto di distribuire gli utili e il patrimonio tra le persone che esercitano il controllo dell'associazione;
- **Codice Fiscale** 91013010755;
- **Partita IVA** 03805430752.

PROFILI "AZIENDALI" DELL'ASSOCIAZIONE

Dal punto di vista del vivere sociale, l'associazione come singola "unità organizzata" per il conseguimento di finalità extra-economiche, appartiene alla categoria degli "istituti o istituzioni non profit". Come avviene negli altri istituti che compongono le società umane, quali le famiglie, le imprese e le amministrazioni pubbliche, anche all'interno degli istituti non profit si manifestano relazioni di ordine "economico" o "aziendali" e accadimenti in grado di originare proventi, produzione di servizi, consumi, risparmio, investimenti, movimenti di moneta, rapporti di debito e di credito, patrimoni e capitali. L'azienda non profit è dunque l'ordine economico dell'istituto non profit.

Come in ogni azienda, anche la non profit, possiede una sua specifica struttura essenziale, cioè un insieme di note o caratteristiche relativamente costanti che ne descrivono i tratti aziendali principali. Nel caso dell'associazione "Comunità di Capodarco di Nardò Padre Gigi Movia" questi sono:

- **apporto patrimoniale derivante da accantonamenti a riserva** effettuati negli anni e capitalizzati dal 12 aprile 1999 (nascita dell'associazione) ad oggi;
- **dotazione di immobilizzazioni materiali**, formata prevalentemente da mobili, attrezzature d'ufficio e informatiche, impianti e automezzi per il trasporto di ospiti e associati;
- **mezzi finanziari di terzi**: mutui chirografari;
- **redditi patrimoniali**, derivanti dalla gestione di temporanee eccedenze di liquidità sui mercati finanziari;
- **combinazione dei processi atti a produrre quantità sufficientemente stabili di finanziamento delle attività associative**, fondati su un flusso di contributi pubblici derivanti dall'attività di gestione dell'ospitalità e di progetti orientati all'area della marginalità sociale
- **proventi e ricavi annui superiori a Euro 300.000** soglia da porsi in relazione alla forma e al "contenuto del bilancio di esercizio", come statuito dall'art. 13 co. 2 del D.LGS n. 117/2017 (codice del Terzo settore);
- **presenza di personale qualificato**, che garantisce un adeguato soddisfacimento delle finalità associative e dei bisogni dei membri e dei soggetti coinvolti nell'associazione. La sua composizione è vincolata agli standard imposti dalle autorizzazioni al funzionamento dettati dalla normativa regionale per le autorizzazioni;
- **costante presenza di giovani volontari del Servizio Civile Universale**, in varia misura nei diversi anni;
- **intense relazioni con l'ambiente economico-sociale e istituzionale, e le altre realtà non profit.**

Gli aspetti "aziendali" sopra elencati sono vincolati e complementari alle finalità associative non economiche di ordine sociale e si manifestano nelle quantità economiche delle spese e dei proventi, dei patrimoni, dei movimenti monetari e creditizi, che confluiscono nel "sistema dei valori contabili" che trovano sintesi nei conti annuali di bilancio e nei chiarimenti e commenti della presente nota integrativa.

2 - Dati sugli associati, i fondatori e attività svolta nei loro confronti

La seguente tabella illustra alcuni dati fondamentali in merito agli associati e alla loro partecipazione alla vita dell'ente.

Dati sulla struttura dell'ente ed informazioni in merito alla partecipazione degli associati alla vita dell'ente	Dati	
	Num	%
Associati fondatori	2	---
Associati	10	---
Assemblee degli Associati tenutesi nell'esercizio	0	---
Associati ammessi durante l'esercizio	0	---
Associati receduti durante l'esercizio	0	---
Associati esclusi durante l'esercizio	0	---
Percentuale di Associati presenti in proprio alle assemblee	---	100%
Percentuale di Associati presenti per delega alle assemblee	---	0
Totale		100%

CONSIGLIO DIRETTIVO

Presidente: Maria Domenica MANIERI ELIA

Vice Presidente: Laurent LWANGA FALAY

Consiglieri: Angelo DI FLORIO

Gregorio MARSIGLIA

Luca RUSSO

Segretario Generale Consigliere Gregorio MARSIGLIA

Organismo di Controllo e Revisore Contabile Società MDA Consulting StP Srl, iscritta nel registro delle Società di Revisione Contabile al n.181371.



3 - Criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, nelle rettifiche di valore e nel trattamento contabile delle transazioni non sinallagmatiche

L'associazione ha strutturato al suo interno un ufficio composto due collaboratori dipendenti a tempo pieno, che provvedono alla cura dell'attività amministrativa dell'ente e alla tenuta della contabilità generale utilizzando procedure per la rilevazione informatica dei fatti amministrativi (ZUCCHETTI Healthcare) con archiviazione e conservazione dei libri e delle scritture in formato elettronico. L'associazione ricorre altresì a un consulente del lavoro e a un commercialista per l'assistenza nell'amministrazione del personale dipendente e negli adempimenti aziendali e fiscali.

La **struttura del piano dei conti** tiene conto delle esigenze delle attività dell'associazione. La determinazione dei valori è oggetto di misurazione oggettiva, in base alla documentazione contabile (fatture, scontrini, dichiarazioni di spesa, ecc.), entrate e uscite di cassa (movimentazioni di cassa da documenti a valenza interna, banca da estratti conto), valori nominali dei debiti e crediti, ecc.. Ove necessario e significativo ai fini conoscitivi, si è proceduto a stime e congetture secondo i corretti principi contabili (**principio di coerenza, verificabilità, attendibilità, prudenza**).

Il bilancio dell'associazione è stato redatto con osservanza dei principi di continuità aziendale, utilità, imparzialità, neutralità, omogeneità, e prevalenza della sostanza sulla forma.

Ai sensi di quanto previsto dal Decreto Legislativo n. 213/1998, gli schemi di Stato Patrimoniale e di Rendiconto Gestionale, nonché le informazioni contenute nella Nota Integrativa sono espresse all'unità di Euro, senza cifre decimali

L'associazione provvede alla tenuta della contabilità generale o ordinaria con il metodo della partita doppia secondo il principio di competenza economica.

In particolare si sta facendo riferimento al D.M. 5 marzo 2020, ai principi contabili statuiti dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC 35 del febbraio 2022), al quadro sistematico per la preparazione e presentazione del bilancio degli enti non profit' del marzo 2011 curato dal Tavolo tecnico per l'elaborazione dei Principi contabili per gli enti non profit formato dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

In aggiunta, ove utilmente applicabili, si sono osservate le norme civilistiche, le raccomandazioni della Commissione Aziende Non Profit del Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti, i principi contabili stabiliti per le imprese, quelli utilizzati in altri paesi, e di quanto proposto dalla letteratura specialistica. Il bilancio provvede altresì a integrare i prospetti quantitativi con una informativa aggiuntiva di carattere qualitativo nella presente Nota integrativa e nella Relazione sulle attività associative o di missione (principio della comprensibilità e correttezza o conformità del procedimento di formazione del bilancio ai corretti principi contabili).

CRITERI DI VALUTAZIONE

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Sono costituite dagli investimenti in mobili e arredi, macchine d'ufficio elettroniche ed altri beni e sono iscritte in bilancio al costo di acquisto, al netto degli ammortamenti accumulati nei rispettivi fondi. i beni di modico valore non sono iscritti tra le immobilizzazioni ed il relativo costo è imputato interamente al conto economico dell'esercizio in cui si è sostenuto.

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Rappresentano impieghi di liquidità atti a permanere per più esercizi nelle disponibilità della Comunità sebbene le caratteristiche delle attività finanziarie sottostanti presentano le caratteristiche di immediata liquidabilità. Risultano iscritte al costo di acquisto/sottoscrizione eventualmente rettificato per tener conto degli andamenti di mercato.

DISPONIBILITA' LIQUIDE

Sono rappresentate dal saldo dei conti correnti bancari e dalle giacenze di cassa iscritte al valore nominale

RATEI E RISCONTI

Sono iscritti in questa voce i costi e i proventi comuni a due o più esercizi, in base al principio della competenza temporale.

PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto, composto dai versamenti dei soci, dai fondi di riserva legale e dalle altre riserve, è la rappresentazione dei risultati di sintesi delle gestioni dell'ente, e fonte di informazione sulle risorse disponibili volte a garantire la continuità della gestione ed a tutelare gli interessi di terzi creditori

Il patrimonio netto della Comunità di Capodarco padre Gigi Movia ha la caratteristica natura di "fondo di scopo", cioè destinato a copertura del fabbisogno, per spesa corrente e di investimento, costituito per raggiungere le finalità statutarie. Non può infatti essere devoluto ai partecipanti e/o ai fondatori il patrimonio residuo in caso di liquidazione,

come anche sono assenti diritti sul patrimonio dell'ente da parte del socio in caso di recesso. Tutte le voci sono iscritte al valore nominale.

TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO

Effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

DEBITI

Sono iscritti al loro valore nominale.

CREDITI

Sono iscritti al presumibile valore di realizzo.

PROVENTI, RICAVI, ONERI E COSTI

Sono indicati al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi, e vengono esposti in base alla competenza temporale.

TRANSAZIONI NON SINALLAGMATICHE

Sono quelle transazioni per le quali non è prevista una controprestazione (erogazioni liberali, proventi del 5 per mille, raccolta fondi, contributi, ecc.) danno luogo all'iscrizione nello stato patrimoniale. In contropartita sono rilevati proventi nel rendiconto di gestione che vengono classificati sulla base delle attività a cui si riferiscono.

Nel 2013 la Comunità **non ha registrato transazioni non sinallagmatiche.**



4 - IMMOBILIZZAZIONI

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	COSTI DI IMPIANTO E DI AMPLIAMENTO	COSTI DI SVILUPPO	DIRITTI DI BREVETTO INDUSTRIALE E OPERE D'INGEGNO	CONCESSIONI, LICENZE, MARCHI E DIRITTI SIMILI	AVVIAMENTO	IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO E ACCONTI	ALTRE	TOTALE
Valore di inizio esercizio								
Costo	€ 2.891,00	€ -	€ -	€ 6.995,30	€ -	€ -	€ 11.125,00	€ 21.011,30
Contributi ricevuti	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ -
Rivalutazioni	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ -
Fondo ammortamento	€ -2.891,00	€ -	€ -	€ -1.991,49	€ -	€ -	-€ 2.313,01	€ -7.195,50
Svalutazioni	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ -
Valore di bilancio esercizio precedente	€ -	€ -	€ -	€ 5.003,81	€ -	€ -	€ 8.811,99	€ 13.815,80
Variazioni nell'esercizio								
Incrementi per acquisizione	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 3.970,00	€ 3.970,00
Contributi ricevuti	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ -
Riclassifiche (del valore di bilancio)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ -
Decrementi per alienazioni e dismissioni	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ -
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ -
Ammortamento dell'esercizio	€ -	€ -	€ -	€ -1.179,58	€ -	€ -	-€ 8.912,32	€ -10.091,90
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ -
Altre variazioni	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ -
Totale variazioni	€ -	€ -	€ -	€ -1.179,58	€ -	€ -	-€ 4.942,32	€ -6.121,90
VALORE DI FINE ESERCIZIO	€ -	€ -	€ -	€ 3.824,23	€ -	€ -	€ 3.869,67	€ 7.693,90



IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	TERRENI E FABBRICATI	MACCHINE D'UFFICIO	ATTREZZATURE INDUSTRIALI E COMMERCIALI	ALTRI BENI	IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO E ACCONTI	LAVORI STRAORDINARI SU BENI DI TERZI	TOTALE
Valore di inizio esercizio							
Costo	€ -	€ 16.860,99	€ 55.331,38	€ 96.000,00	€ 18.489,73	€ 301.081,66	€ 487.763,76
Contributi ricevuti	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00
Rivalutazioni	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00
Fondo ammortamento	€ -	€ -12.444,28	€ -22.154,91	€ -11.120,00	€ -	€ -56.901,58	-€ 102.620,77
Svalutazioni	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00
Valore di bilancio esercizio precedente	€ -	€ 4.416,71	€ 33.176,47	€ 84.880,00	€ 18.489,73	€ 244.180,08	€ 385.142,99
Variazioni nell'esercizio							
Incrementi per acquisizione	€ -	€ 9.539,12	€ 4.827,00	€ -	€ 85.775,83	€ 1.485,00	€ 101.626,95
Contributi ricevuti	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00
Riclassifica (del valore di bilancio)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00
Decrementi per alienazioni e dismissioni	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00
Ammortamento dell'esercizio	€ -	€ -2.257,26	€ -7.202,75	€ -5.560,00	€ -	€ -10.331,21	-€ 25.351,22
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00
Altre variazioni	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00
Totale variazioni	€ -	€ 7.281,86	€ -2.375,75	€ -5.560,00	€ 85.775,83	€ -8.846,21	€ 76.275,73
VALORE DI FINE ESERCIZIO	€ -	€ 11.698,57	€ 30.800,72	€ 79.320,00	€ 104.265,56	€ 235.333,87	€ 461.418,72



IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	PARTECIPAZIONI	CREDITI	ALTRI TITOLI	TOTALE
Valore di inizio esercizio				
Valore di bilancio			€ 150.000,00	€ 150.000,00
Contributi ricevuti per ristori covid	€ -	€ -	€ -	€ -
Rivalutazioni	€ -	€ -	€ -	€ -
Fondo ammortamento	€ -	€ -	€ -	€ -
Fondo svalutazione crediti	€ -	€ -	€ -	€ -
Valore di bilancio esercizio precedente	€ -	€ -	€ 150.000,00	€ 150.000,00
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizione	€ 6.500,00	€ 437,87	€ -	€ 6.937,87
Contributi ricevuti	€ -	€ -	€ -	€ -
Riclassifica (del valore di bilancio)	€ -	€ -	€ -	€ -
Incrementi/Decrementi	€ -	€ -	€ -	€ -
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	€ -	€ -	€ -	€ -
Ammortamento dell'esercizio	€ -	€ -	€ -	€ -
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	€ -	€ -	€ -	€ -
Altre variazioni	€ -	€ -	€ -	€ -
Totale variazioni	€ 6.500,00	€ 437,87	€ -	€ 6.937,87
VALORE DI FINE ESERCIZIO	€ 6.500,00	€ 437,87	€ 150.000,00	€ 156.937,87

5 - COSTI DI IMPIANTO E DI AMPLIAMENTO, COSTI DI SVILUPPO

COSTI DI IMPIANTO E DI AMPLIAMENTO	Non sussistono costi di Impianto e di Ampliamento perchè già interamente ammortizzati negli anni precedenti
---	---

COSTI DI SVILUPPO	Non esistono Costi di Sviluppo
--------------------------	--------------------------------

I crediti con scadenza inferiore ai 12 mesi sono classificati tra l'attivo circolante o corrente, e valutati secondo il valore di presumibile realizzo.

6 - CREDITI E DEBITI

CREDITI	Non sussistono crediti della durata residua superiore a 5 anni
----------------	--

DEBITI	DI DURATA RESIDUA SUPERIORE A 5 ANNI	ASSISTITI DA GARANZIE REALI SU BENI SOCIALI
verso banche	€ 810.466,00	€ -
verso altri finanziatori	€ -	€ -
verso associati e fondatori per finanziamenti	€ -	€ -
verso enti della stessa rete associativa	€ -	€ -
per erogazioni liberali condizionate	€ -	€ -
acconti	€ -	€ -
verso fornitori	€ -	€ -
verso imprese controllate e collegate	€ -	€ -
tributari	€ -	€ -
verso istituti previdenziali e di sicurezza sociale	€ -	€ -
verso dipendenti e collaboratori	€ -	€ -
altri	€ -	€ -
Totale	€ 810.466,00	€ -

7 - RATEI E RISCONTI

RATEI E RISCONTI ATTIVI	VALORE DI INIZIO ESERCIZIO	VARIAZIONE NELL'ESERCIZIO	VALORE DI FINE ESERCIZIO
Ratei attivi	€ -	€ -	€ -
Risconti attivi	€ 764,00	€ 452,30	€ 311,70
Totale	€ 764,00	€ 452,30	€ 311,70

COMPOSIZIONE RISCONTI ATTIVI	IMPORTO
BNP PARIBAS LEASE GROUP SA PER STAMPANTI	€ 228,29
ABBONAMENTO WEB LIBRI E RIVISTE DAL 30/09/2024 AL 30/09/2025	€ 83,41
Totale	€ 311,70

RATEI E RISCONTI PASSIVI	VALORE DI INIZIO ESERCIZIO	VARIAZIONE NELL'ESERCIZIO	VALORE DI FINE ESERCIZIO
Ratei passivi	€ -	€ 1.528,86	€ 1.528,86
Risconti passivi	€ 259,48	€ -259,48	€ -
Totale	€ 259,48	€ 1.269,38	€ 1.528,86

COMPOSIZIONE RATEI PASSIVI	IMPORTO
VODAFONE SPA	€ 182,68
MAIO ANDREA	€ 69,52
PORTO DI SAN FOCA	€ 1.276,66
Totale	€ 1.528,86

COMPOSIZIONE ALTRI FONDI	IMPORTO
Fondo rischi su crediti	€ 180,76
Totale	€ 180,76

8 - PATRIMONIO NETTO

MOVIMENTI PATRIMONIO NETTO	VALORE DI INIZIO ESERCIZIO	INCREMENTI	DECREMENTI	VALORE DI FINE ESERCIZIO
Fondo di dotazione dell'ente	€ 43.780,79		€ -	€ 43.780,79
Patrimonio vincolato				
Riserve statutarie	€ -	€ -	€ -	€ -
Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	€ -	€ -	€ -	€ -
Riserve vincolate destinate da terzi	€ -	€ -	€ -	€ -
Totale patrimonio vincolato	€ -	€ -	€ -	€ -
Patrimonio libero				
Riserve di utili o avanzi di gestione	€ 247.757,39	€ 52.926,80	€ -	€ 300.684,19
Altre riserve	€ -	€ -	€ -	€ -
Totale patrimonio libero	€ 247.757,39	€ -	€ -	€ 247.757,39
Avanzo/Disavanzo di esercizio	€ 52.926,80	€ 29.607,37		€ 82.534,17
Totale Patrimonio Netto	€ 344.464,98	€ 29.607,37	€ -	€ 374.072,35

DISPONIBILITA' E UTILIZZO PATRIMONIO NETTO	IMPORTO	ORIGINE NATURA	POSSIBILITA' DI UTILIZZAZIONE	UTILIZZAZIONE EFFETTUATA NEI 3 PRECEDENTI ESERCIZI
Fondo di dotazione dell'ente	€ 43.276,77	Accantonamenti annuali degli utili		
Patrimonio vincolato				
Riserve statutarie	€ -			
Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	€ -			
Riserve vincolate destinate da terzi	€ 504,02	Capitale sociale		
Totale patrimonio vincolato	€ 504,02			
Patrimonio libero				
Riserve di utili o avanzi di gestione	€ 300.684,19	Accantonamenti annuali degli utili		
Altre riserve				
Totale patrimonio libero	€ 300.684,19			
Avanzo/Disavanzo di esercizio	€ 29.607,37			
Totale Patrimonio Netto	€ 374.072,35			

9 - INDICAZIONE DEGLI IMPEGNI DI SPESA O DI REINVESTIMENTO DI FONDI O CONTRIBUTI RICEVUTI CON FINALITA' SPECIFICHE

INDICAZIONE DEGLI IMPEGNI DI SPESA O DI REINVESTIMENTO DI FONDI O CONTRIBUTI RICEVUTI CON FINALITA' SPECIFICHE	
DEBITI PER TFR	€ 176.041,98
IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA VIRTUALMENTE DA RIVERSARE	€ 56,00
RITENUTE SUI REDDITI DI LAVORO	€ 0,37
ADDIZIONALI COMUNALI	€ 0,13
ADDIZIONALI REGIONALI	€ 0,24
RITENUTE LAVORATORI AUTONOMI	€ 13.753,72
ERARIO CONTO RITENUTE DIPENDENTI	€ 10.942,35
INPS CONTO CONTRIBUTI	€ 17.744,00
INAIL PERSONALE DIPENDENTE	€ 414,10
INAIL COLLABORATORI ESTERNI	€ 592,10
DIPENDENTI CONTO RETRIBUZIONI	€ 35.539,00
RITENUTE SINDACALI	€ -
Totale	€ 255.083,99

10 - DESCRIZIONE DEI DEBITI PER EROGAZIONI LIBERALI CONDIZIONATE

DESCRIZIONE DEI DEBITI PER EROGAZIONI LIBERALI CONDIZIONATE	
	In bilancio non sono iscritti debiti per erogazioni liberali condizionate

11 - ANALISI DELLE PRINCIPALI COMPONENTI DEL RENDICONTO GESTIONALE

PROVENTI E RICAVI	VALORE ESERCIZIO PRECEDENTE	VARIAZIONE (+/-)	VALORE ESERCIZIO CORRENTE
Da attività di interesse generale			
Erogazioni liberali	€ 50,00	€ -50,00	€ -
Compartecipazione rette da soggetti privati	€ 86.563,31	€ 3.250,55	€ 89.813,86
Contributi da Enti Pubblici	€ -	€ -	€ -
Proventi da contratti con Enti Pubblici	€ 913.422,06	€ 6.004,90	€ 919.426,96
Altri ricavi, rendite e proventi	€ 18.357,97	€ 7.195,17	€ 25.553,14
Totale	€ 1.018.393,34	€ 16.400,62	€ 1.034.793,96
Da attività diverse			
Totale	€ -	€ -	€ -
Da attività di raccolta fondi			
Totale	€ -	€ -	€ -
Da attività finanziarie e patrimoniali			
Da rapporti bancari	€ 43,32	€ -23,27	€ 20,05
Totale	€ 43,32	€ -23,27	€ 20,05
Di supporto generale			
Totale	€ -	€ -	€ -
TOTALE PROVENTI E RICAVI	€ 1.018.436,66	€ 16.377,35	€ 1.034.814,01

ONERI E COSTI	VALORE ESERCIZIO PRECEDENTE	VARIAZIONE (+/-)	VALORE ESERCIZIO CORRENTE
Da attività di interesse generale			
Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	€ 127.809,41	€ 15.038,70	€ 142.848,11
Personale	€ 669.194,89	€ 14.076,37	€ 683.271,26
Ammortamenti	€ 31.277,85	€ 9.315,29	€ 40.593,14
Oneri diversi di gestione	€ 93.178,54	€ -23.629,95	€ 69.548,59
Totale	€ 921.460,69	€ 14.800,41	€ 936.261,10
Da attività diverse			
Totale	€ -	€ -	€ -
Da attività di raccolta fondi			
Totale	€ -	€ -	€ -
Da attività finanziarie e patrimoniali			
Su rapporti bancari	€ 5.407,64	€ 16.941,85	€ 22.349,49
Su prestiti	€ 38.311,00	€ 4.100,20	€ 42.411,20
Altri oneri	€ 330,53	€ 3.854,30	€ 4.184,83
Totale	€ 44.049,17	€ 24.896,35	€ 68.945,52
Di supporto generale			
Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci			
Servizi			
Personale			
Totale	€ -	€ -	€ -
TOTALE ONERI E COSTI	€ 965.509,86	€ 39.696,76	€ 1.005.206,62

12 - DESCRIZIONE DELLA NATURA DELLE EROGAZIONI LIBERALI RICEVUTE

DESCRIZIONE DELLA NATURA DELLE EROGAZIONI LIBERALI RICEVUTE

Nel 2024 non si sono avute erogazioni liberali.

13 - NUMERO MEDIO DEI DIPENDENTI, RIPARTITO PER CATEGORIA

DIPENDENTI	NUMERO MEDIO
Amministrativi	3
Educatori e Animatori	19
Soci volontari	14
Totale	36

14 - COMPENSI ALL'ORGANO DI AMMINISTRAZIONE, ALL'ORGANO DI CONTROLLO E AL SOGGETTO INCARICATO DELLA REVISIONE LEGALE

COMPENSI	VALORE
Amministratori	€ -
Organismo di Controllo e Revisione Contabile	€ 3.000,00
Organismo di vigilanza Dlg 231/2001	€ 1.000,00
Totale	€ 4.000,00

15 - PROSPETTO IDENTIFICATIVO DEGLI ELEMENTI PATRIMONIALI E FINANZIARI E DELLE COMPONENTI ECONOMICHE INERENTI I PATRIMONI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE DI CUI ALL'ART 10 DEL D'LGS N. 117/2017 E S.M.I.

Patrimoni destinati ex art 10 Dlgs 117/2017

La Comunità di Capodarco padre Gigi Movia al momento non ha nessun patrimonio destinato a specifici affari.

16 - OPERAZIONI REALIZZATE CON PARTI CORRELATE

Operazioni realizzate con parti correlate

non esistono operazioni realizzate con parti correlate.

17 - PROPOSTA DI COPERTURA DELL'AVANZO

17) Destinazione dell'avanzo a **PATRIMONIO LIBERO**

DESTINAZIONE DELL'AVANZO DI GESTIONE	VALORE
Patrimonio libero	€ 28.127,37
Fondo rischi su crediti	€ 1.480,00
Totale	€ 29.607,37

18 - ILLUSTRAZIONE SULLA SITUAZIONE DELL'ENTE E DELL'ANDAMENTO DELLA GESTIONE

Si riporta di seguito parte della lettera predisposta dal Consiglio di cui è stata data lettura in premessa:

L'esercizio chiuso alla data del 31 dicembre 2024 evidenzia un risultato positivo di euro 29.607,37 come risultato della gestione ordinaria delle strutture "socio sanitarie" di Galatone e Chiesa Nuova, ovvero degli investimenti con fondi propri già effettuati sull'immobile in fase di acquisizione di San Simone. In particolare per quest'ultimo investimento, sempre nel 2024, abbiamo realizzato opere per oltre 85 mila euro che sono state contabilizzate nella voce immobilizzazioni in corso.

Gli elementi più rilevanti evidenziati nel bilancio sono i dati sul patrimonio e il risultato economico positivo.

Relativamente al patrimonio netto, lo stesso presenta un saldo di Euro 374.072,35 compreso l'utile in corso nel 2024 di euro 29.607,37. Il saldo positivo delle Banche comprende la liquidità generata dai mutui chirografari accesi per far fronte all'acquisto dell'immobile di San Simone non ancora stipulato perchè in attesa della chiusura del processo autorizzativo della Sovrintendenza alle Belle Arti (Bene ecclesiastico vincolato).

Passando ad analizzare le voci più significative del conto economico, sul lato dei ricavi si evidenzia una stabilizzazione degli stessi che si attestano ad euro 1.034.814. La gestione della liquidità presente sull'attivo ha generato proventi finanziari per euro 24.360,63.

Nel comparto Costi le variazioni più significative riguardano il Costo del Personale, le spese generali, gli ammortamenti e gli oneri finanziari.

Il costo del personale dipendente è passato da 603.236,42 euro nel 2023 a 620.538,76 euro nel 2024 con un incremento di euro 17.302,34.

Le spese generali si sono incrementate di euro 14.235,44. L'incremento più rilevante ha riguardato la voce consulenze per progettazione (euro 9.500,00 euro), non presente l'anno prima, ma derivante dalla spinta che la Comunità sta sostenendo nel comparto progetti. Gli effetti di questo investimento saranno visibili nel 2025. Nel momento in cui viene scritto il presente documento sono stati già vinti tre bandi. I maggiori costi sostenuti sui singoli comparti di costo, frutto delle dinamiche inflazionistiche, si sono sostanzialmente compensati, con i risparmi ottenuti nel comparto.

L'incremento degli ammortamenti è generato, per il solo 2024, del completo ammortamento delle "spese di istruttoria finanziamenti e garanzie" (euro 8.811,99) relativi ai mutui Banca Intesa rinegoziati nel tasso e nella scadenza. Quest'ultima operazione, che consentirà un risparmio di oneri finanziari di circa 62 mila euro (interessi ricalcolati sull'intera vita del mutuo), produrrà i suoi effetti benefici sui futuri conti economici. Gli oneri finanziari 2024 contengono anche la commissione per estinzione anticipata dei vecchi mutui.

19 - EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE E PREVISIONI DI MANTENIMENTO DEGLI EQUILIBRI ECONOMICI E FINANZIARI

Come si evince dall'analisi del conto economico 2024 e da quanto esposto al punto 18, il sistema di tariffazione imposto dalla Regione Puglia al momento consentono di gestire in equilibrio le strutture economico finanziarie della Comunità e ci fanno sperare in un futuro più tranquillo e ricco di iniziative per soddisfare i "bisogni sociali" emergenti sul nostro territorio. Tale auspicio è rinforzato dalla politica di diversificazione delle attività che la Comunità sta perseguendo aprendo nuovi cantieri di intervento nel campo sociale che esulano dal settore sanitario (progetti di intervento nel campo dei giovani in difficoltà, avviamento al lavoro, ecc.)

20 - INDICAZIONE DELLE MODALITA' DI PERSEGUIMENTO DELLE FINALITA' STATUTARIE, CON SPECIFICO RIFERIMENTO ALLE ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE

A norma dell'art. 3 dello statuto, l'associazione "Comunità di Capodarco di Nardò Padre Gigi Movia" è un'associazione democratica le cui finalità istituzionali sono "lo sviluppo integrale della persona, con particolare attenzione agli emarginati; la rimozione di ogni ostacolo alla salute fisica e psichica delle persone, al pieno sviluppo della loro personalità nel rispetto della cultura, dei valori e dello spirito creativo di ciascuno; l'effettiva partecipazione democratica alla vita sociale di ogni persona, attraverso la lotta contro tutte le forme di emarginazione".

In tale ambito, "l'opera comune" a cui è rivolta l'associazione si contraddistingue per l'agire prevalentemente nel campo della marginalità sociale. Le principali aree di attività operative di Istituto o tipiche sono:

- Ospitalità di persone diversamente abili in due centri diurni convenzionati ai sensi del Regolamento Regionale 5 del 2019 (ex art 60 regolamento regionale 4/2007) di cui uno specializzato per l'accoglienza di bambini con disturbo del comportamento;
- Intensa attività di collegamento e collaborazione con la comunità locale di riferimento (Nardò, Gallipoli, Galatone, Sannicola e territori limitrofi), i Comuni e gli altri enti pubblici locali (Ambiti Territoriali di Nardò, Gallipoli, Casarano, ASL Lecce, Regione Puglia, ecc.), le Parrocchie e la Diocesi di Nardò Gallipoli, gli istituti scolastici, le fondazioni, il privato sociale, gli enti e le associazioni del volontariato e non profit del territorio, nazionali e internazionali, in particolare con le Comunità di Capodarco che operano su tutto il territorio nazionale.
- Progetti specifici su emergenze sociali del territorio attraverso interventi programmati che rispondono a priorità del territorio realizzati insieme a partner pubblici e privati in una logica di corresponsabilità, ricomposizione di competenze, risorse e condivisioni di soluzioni per le collettività.

Come messo in evidenza, le relazioni e le attività associative d'istituto (promozionali, di supporto generale, accessorie, ecc.), assumono come fondamento valori non tradizionalmente lucrativi ma etici. Le finalità economiche delle attività istituzionali e accessorie, sono infatti rivolte in modo complementare e coerente alle finalità istituzionali non economiche e statutarie dell'associazione: il bene della persona umana e il bene comune.

Da questo assunto nasce il senso del divieto legislativo di distribuire gli utili e il patrimonio tra le persone che esercitano il controllo dell'associazione. La dotazione patrimoniale, di risorse umane, di relazioni associative e l'economicità della gestione, vanno quindi correttamente intesi come vincoli e premesse indispensabili per la durabilità e lo sviluppo dell'associazione e il conseguimento dei suoi fini ultimi.

Nello svolgersi delle relazioni associative si attuano allo stesso tempo esperienze in cui ci si forma col dare e col ricevere, di cooperazione e di stimolo a prendere parte attiva alla vita, di responsabilizzazione e di relazione, socialmente feconde, che concorrono a dare forma e sostanza di comunità, e così promuovere lo sviluppo personale e sociale degli aderenti, e partecipare complessa realizzazione dell'equilibrato progresso sociale e spirituale della società civile.

21 - INFORMAZIONI E RIFERIMENTI IN ORDINE AL CONTRIBUTO CHE LE ATTIVITA' DIVERSE FORNISCONO AL PERSEGUIMENTO DELLA MISSIONE DELL'ENTE E L'INDICAZIONE DEL CARATTERE SECONDARIO E STRUMENTALE DELLE STESSE

Attività diverse	Nel 2023 si sono svolte solo attività di interesse generale .
------------------	--

22 - PROSPETTO ILLUSTRATIVO DEI COSTI E DEI PROVENTI FIGURATIVI

COMPONENTI FIGURATIVE	VALORE
Costi figurativi relativi all'impiego di volontari iscritti nel registro di cui al co.1 art 17 del dlgs n. 117/2017	€ 49.200,00
Erogazioni gratuite di denaro e cessioni o erogazioni gratuite di Beni o Servizi, per il loro valore nominale	
Differenza tra il valore normale dei beni o servizi acquistati ai fini dello svolgimento delle attività statutarie ed il loro costo effettivo di acquisto	
Totale	€ -

23 - DIFFERENZA RETRIBUTIVA TRA LAVORATORI DIPENDENTI

E' ampiamente soddisfatto il rapporto di cui all'art. 16 del decreto legislativo n. 117/2017 e successive modificazioni ed integrazioni.

24 - DESCRIZIONE DELL'ATTIVITA' DI RACCOLTA FONDI

